



*Gádoros Nagyközség Önkormányzata
5932 Gádoros, Kossuth Lajos utca 16.*

ELŐTERJESZTÉS
a KÉPVISELŐ-TESTÜLET 2026. március 24-ei rendes ülésére

8/2. Napirend:

Tárgy: Gádoros, Munkácsy M. utca 20. szám alatti ingatlanra vételi szándék bejelentése

Előterjesztő: Dr. Szilágyi Tibor polgármester

Készítette: Dr. Szilágyi Tibor polgármester

Előzetesen tárgyalja: Pénzügyi, Gazdasági és Környezetvédelmi Bizottság

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: Kőszegi Erzsébet Mária jegyző s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű ☒
minősített ☐ **többség szükséges.**

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

Igen ☒
Nem ☐

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni. ☒

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni. ☐

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható. ☐

E L Ő T E R J E S Z T É S
A Képviselő-testület 2026. március 24-én tartandó rendes ülésére Gádos, Munkácsy M. utca 20. szám alatti ingatlanra vételi szándék bejelentése tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

Gádos Nagyközség Önkormányzatát megkereste Juhász Józsefné lakos azzal a kéressel, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő 5932 Gádos, Munkácsy M. utca 20. szám alatti ingatlant (hsz.: 323) meg szeretné vásárolni, melyre a vételi árajánlata 200.000,- Ft. (Kérelem mellékelten csatolva.)

Az önkormányzat tulajdonába a 1523/2025. (XI.28.) Korm. határozat alapján került a Gádos, Munkácsy M. u. 20. szám alatti ingatlan, amely a Magyar Állam tulajdonában állt és a Magyar Vagyonkezelő Zrt.-től ingyenesen került átadásra, 300.000,- Ft nyilvántartási értéken, egyéb kötelezettség nélkül.

Tisztelet Képviselő-testület!

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a döntés meghozatalára.

Határozati javaslat I.:

Gádos Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy az önkormányzat 1/1 tulajdonában lévő 5932 Gádos, Munkácsy M. utca 20. szám (belterület 323 hrsz., 1443 m²) alatti „kivett, lakóház, udvar, gazdasági épület” jelölésű, valamint „felülvizsgálat alatt” megjelölésű ingatlanra adásvételi szerződést kíván kötni Juhász Józsefné lakossal a helyben szokásos árak megfelelő,- Ft, azaz forint összegben.

Felkéri a Polgármester urat a szerződés aláírására.

Felelős: Dr. Szilágyi Tibor polgármester
Erről értesül: Libor Zsolt Istvánné pénzügyi csoportvezető
Juhász Józsefné
Határidő: értelem szerint

Határozati javaslat II.:

Gádos Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy az önkormányzat 1/1 tulajdonában lévő 5932 Gádos, Munkácsy M. u. 20. szám (belterület 323 hrsz., 1443 m²) alatti „kivett, beépítetlen terület” jelölésű, valamint „felülvizsgálat alatt” megjelölésű ingatlant nem kívánja értékesíteni.

Felelős: Dr. Szilágyi Tibor polgármester
Erről értesül: Juhász Józsefné
Határidő: értelem szerint

Gádos, 2026. március 09.

Dr. Szilágyi Tibor
polgármester